**ТРЕБОВАНИЯ**

к кандидатам в члены и членам СРО «АСОЭК»,

осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда

**1. ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**(за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)**

**1.1.** требования к кадровому составу:

- наличие у индивидуального предпринимателя, а также у руководителя юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем 5 (пять) лет;

- наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы (привлеченных по трудовому договору) не менее чем двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, *соответствующих следующим требованиям*:

1) наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;

2) наличие стажа работы в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года;

3) наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;

4) повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;

5) наличие разрешения на работу (для иностранных граждан).

**1.2.** обеспечение страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**1.3.** требования к размеру взноса в компенсационный фонд возмещения вреда определяются в соответствии с Положением «О компенсационном фонде возмещения вреда СРО «АСОЭК», исходя из планируемой стоимости работ по одному договору строительного подряда.

**1.4.** требования к размеру взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств определяются в соответствии с Положением «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО «АСОЭК», исходя из планируемого предельного размера обязательств по договорам, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**2. ОСОБО ОПАСНЫЕ, ТЕХНИЧЕСКИ СЛОЖНЫЕ И УНИКАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**(за исключением объектов использования атомной энергии)**

**2.1.** требования к кадровому составу:

|  |  |
| --- | --- |
| Стоимость работ по одному договору | Требования  |
| Не превышает 60 млн. руб.(1 уровень ответственности) | Наличие в штате по месту основной работы не менее: 2 (двух) работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер), имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 10 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;Наличие в штате по месту основной работы не менее: 3 (трех) специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет. |
| Не превышает 500 млн. руб.(2 уровень ответственности) | Наличие в штате по месту основной работы не менее:2 (двух) руководителей (генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер), имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 10 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;Наличие в штате по месту основной работы не менее: 4 (четырех) специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет |
| Не превышает 3 млрд. руб.(3 уровень ответственности) | Наличие в штате по месту основной работы:2 (двух) руководителей (генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер), имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 10 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;Наличие в штате по месту основной работы не менее:5 (пяти) специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет |
| Не превышает 10 млрд. руб.(4 уровень ответственности) | Наличие в штате по месту основной работы не менее:3 (трех) руководителей (генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер), имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 10 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;Наличие в штате по месту основной работы не менее:6 (шести) специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет. |
| 10 млрд. руб. и более(5 уровень ответственности) | Наличие в штате по месту основной работы не менее:3 (трех) руководителей (генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер), имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 10 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;Наличие в штате по месту основной работы не менее:7 (семи) специалистов, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области строительства не менее 5 лет. |

**2.2.** повышение квалификации руководителей и специалистов по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;

**2.3.** наличие системы аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае, если в штатное расписание такого члена включены должности, в отношении выполняемых работ по которым осуществляется надзор указанной Службой и замещение которых допускается только работниками, прошедшими такую аттестацию;

**2.4.** наличие имущества, необходимого для строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

**2.5.** обеспечение страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**2.6.** наличие документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

**2.7.** требования к размеру взноса в компенсационный фонд возмещения вреда определяются в соответствии с Положением «О компенсационном фонде возмещения вреда СРО «АСОЭК», исходя из планируемой стоимости работ по одному договору строительного подряда.

**2.8.** требования к размеру взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств определяются в соответствии с Положением «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО «АСОЭК», исходя из планируемого предельного размера обязательств по договорам, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**3. ОБЪЕКТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ**

**3.1.** требования к кадровому составу:

- наличие у индивидуального предпринимателя, а также у руководителя юридического лица, самостоятельно организующим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, высшего образования соответствующего профиля и стажа работы по специальности не менее чем 5 (пять) лет;

- наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы (привлеченных по трудовому договору) не менее чем двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства, соответствующих следующим требованиям:

1) наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;

2) наличие стажа работы в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года;

3) наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет;

4) повышение квалификации специалиста по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет;

5) наличие разрешения на работу (для иностранных граждан).

**3.2**. наличие лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии.

**3.3.** обеспечение страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**3.4.** требования к размеру взноса в компенсационный фонд возмещения вреда определяются в соответствии с Положением «О компенсационном фонде возмещения вреда СРО «АСОЭК», исходя из планируемой стоимости работ по одному договору строительного подряда.

**3.5.** требования к размеру взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств определяются в соответствии с Положением «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО «АСОЭК», исходя из планируемого предельного размера обязательств по договорам, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.